

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
Superintendência do Patrimônio da União no Estado de São Paulo
Av. Prestes Maia, 733 - 13º andar, Luz, São Paulo/SP - CEP 01031-001
(11) 2113-2474 (fone/fax) - grpusp@spu.planejamento.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO Nº 06/DIINC/2018

Processo nº 04977.009671/2013-82

Interessado: Superintendência do Patrimônio da União em São Paulo

Assunto: Regularização dominial de terreno pertencente à União situado no município de São Caetano Sul / SP.

Situação: Trecho da Estrada de Ferro Santos a Jundiaí - SP/SP

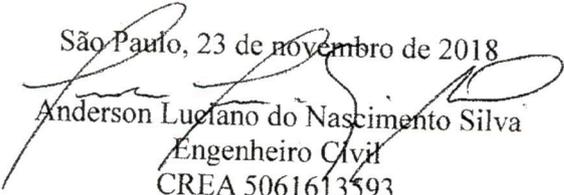
Título Aquisitivo: Área adquirida através do processo interno da RFFSA matrícula 54.415 do 1º Registro de imóveis de Santos / SP.

Descrição:

Memorial Descritivo para o Limite da **ÁREA 1**: Terreno situado no Bairro do Centro, Município de São Caetano do Sul, Estado de São Paulo, com o perímetro formado pelas retas dos pontos: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1, 2, 3, 4, 5 e 6 delimita uma área de 8.724,28 m², conforme memorial descritivo nº 8/ ERSAP / 00, representado pela área 1, inicia no **ponto 6**, localizado no cruzamento do alinhamento da Av. Conselheiro Antonio Prado com o alinhamento direito da divisa da área 1, de quem olha os fundos; o **ponto 6**, também, está localizado do cruzamento do alinhamento da Av. Conselheiro Antonio Prado, com o alinhamento direito da divisa da área 1, de quem olha os fundos; o **Ponto 6** também está localizado cruzamento do alinhamento da Av. Conselheiro Antonio Prado, com o alinhamento esquerdo do imóvel nº 99 existente naquela avenida; do ponto 6 segue em linha reta até o ponto 7, com a distância de 41,03 metros e com rumo de 80 graus 30' 11" NW; do ponto 7 deflete a direita e segue em linha reta até o ponto 8, com distância de 5,07 metros e com rumo de 73 graus 19' 12" NW; do ponto 8, com distância de 7,76 metros e com o rumo de 68 graus 30' 08" NW; do ponto 9, deflete a direita e segue em linha reta até o ponto 10, com distância de 14,83 metros e com rumo de 61 graus 58' 58" NW; sendo que as retas formadas pelos pontos 6, 7, 8, 9 e 10 confrontam com o alinhamento da Av. Conselheiro Antonio Prado; do ponto 10 deflete a direita e segue em linha reta até o ponto 11, com distância de 74,00 metros e com rumo de 23 graus 00' 45" NW; a reta formada pelos pontos 10 e 11 confronta com a propriedade da Rede Ferroviária Federal S.A.; do ponto 11 deflete a direita e segue em linha reta até o ponto 12, com distância de 4,00 metros e com rumo de 29 graus 47' 20" NE; do ponto 12 deflete a direita e segue em linha reta até o ponto 1, com distância de 104,27 metros e com rumo de 84 graus 43' 52" NE; do ponto 1 deflete a direita e segue em linha reta até o ponto 2, com distância de 38,84 metros e com rumo de 45 graus 05' 50" SE; do ponto 2 deflete a direita e segue em linha reta até o ponto 3, com distância de 25,01 metros e com rumo de 44 graus 54' 10" SW; do ponto 3 deflete a esquerda e segue em linha reta até o ponto 4, com distância de 30 metros e com o rumo de 9 graus 04' 14" SW; sendo que as retas formadas pelos 11, 12, 1, 2, 3 e 4 confrontam com a área 8 de propriedade da Rede

Ferrovária Federal S/A, do ponto 4, deflete a direita e segue em linha reta até o ponto 5, com distância de 12,47 metros e com rumo de 80 graus 26'01" NW; do ponto 5 deflete a esquerda e segue em linha reta até o ponto 6, inicial, com distancia de 26,82 metros e com o rumo de 8 graus 45' 50" SW; sendo que as retas formadas pelos pontos 4, 5 e 6 confrontam com o imóvel de número 99 localizado na Av. Conselheiro Antonio Prado de propriedade da Rede Ferrovária Federal S/A. O perímetro formado pelas retas dos pontos: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1, 2, 3, 4, 5 e 6 delimita uma área de 8.724,28 m².

São Paulo, 23 de novembro de 2018


Anderson Luciano do Nascimento Silva
Engenheiro Civil
CREA 5061613593