



**MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO E GESTÃO  
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO  
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NA PARAÍBA**

**Data:** 13/06/2017

**Endereço/Local:** Superintendência do Patrimônio da União na Paraíba – Avenida Presidente Epitácio Pessoa, 1705, Bairro dos Estados, João Pessoa - PB

**Grupo de Trabalho Estadual – GTE – PB de Apoio à destinação de Imóveis da União para programas de provisão habitacional de interesse social**

**Memória da 35ª Reunião Ordinária GTE/PB – SPU/PB**

---

**Participantes:**

<b>SPU:</b> José Clidevaldo Sampaio Alves - Superintendente
Ana Helena Madruga Costa Guimarães Lima - Chefe SEREF
Maria Salete de Medeiros Vieira Dantas - SEREF
<b>CAIXA</b> – Ainda não foi indicado representante
<b>Poder Público Estadual:</b> CEHAP – Companhia Estadual de Habitação Popular - Guilhermina Maria Pereira de Oliveira
<b>Movimentos de Moradia:</b>
<b>UCES</b> – União Campinense das Equipes Sociais: Fernando Jordão da Silva
<b>UNMP: União Nacional por Moradia Popular:</b> Alixandre Jorge Pereira Tomaz
<b>FEPAMOC:</b> Antônio Upiraktan dos Santos
<b>Segmento dos Empresários:</b>
<b>SINDUSCON:</b> João Henrique de Almeida Neto
<b>Entidade de pesquisa, profissionais e acadêmicos:</b>
<b>CREA:</b> Alméria Vitória Saraiva
<b>CONVIDADOS:</b>
<b>Prefeito Municipal de Pombal-PB:</b> Dr. Abmael de Sousa Lacerda

EM BRANCO

**Prefeito Municipal de Itabaiana-PB: Dr. Lúcio Flávio Araújo Costa**

**Instituto Costa do Sol: José Anilton Monteiro**

**UCES – União Campinense das Equipes Sociais: João Batista Pereira da Silva.**

**Pauta da Reunião (GTE/PB) SPU/PB**

- a) - Boas Vindas – José Clidevaldo Sampaio Alves – Superintendente;
- b) - Tratativas com a Caixa Econômica Federal (Representante GTE/PB);
- c) - Publicação da PDISP do Conde – PB - Loteamento Carnaúbas;
- d) - Tratativas sobre os terrenos
  - Pombal – PB e
  - Itabaiana - PB e;
- e) - O que houver

A reunião teve início com as boas vindas do Superintendente, Senhor José Clidevaldo, que agradeceu a presença de todos, em especial aos prefeitos dos municípios de Pombal e Itabaiana. Apresentou a pauta e passou a palavra para Ana Helena Guimarães, Chefe SEREF para conduzir a reunião.

A Chefe do SEREF, Ana Helena Guimarães Lima, iniciou os trabalhos informando acerca das tratativas com a Caixa Econômica, que, apesar da solicitação de representante para compor o GTE, continuam aguardando resposta. Em seguida, solicitou que houvesse inversão da pauta devido os compromissos dos prefeitos presentes, os Senhores Dr. Abmael Lacerda e Dr. Lúcio Flávio, Prefeitos das cidades de Pombal e Itabaiana respectivamente.

- **Terreno de Pombal** – A Assistente Social, Maria Saete Dantas fez um breve histórico da área doada pela Gestão municipal anterior, área essa denominada de antigo matadouro e que prometera outra área o que não foi concretizado. Depois de algumas discussões, o Prefeito eleito Dr. Abmael Lacerda convidou a SPU/PB – Superintendência do Patrimônio da União e membros do GTE para realizarem uma visita ao Município de Pombal a fim de verificar as áreas passíveis de doação à União, além da área do antigo matadouro, para fins de moradia de interesse social, tendo em vista que há um grande deficit habitacional no município, data esta a ser agendada posteriormente, porém, com maior brevidade possível.

EM BRANCO

- **Terreno de Itabaiana – EX-LBA** —A Chefe do SEREF, Ana Helena Guimarães Lima, fez um breve histórico da área e falou também que final do ano passado realizara uma vistoria com a Assistente Social Maria Salete Dantas na área, onde foi feito um pré-cadastro das 13 (treze) famílias ocupantes da área da EX LBA. Indagou ao Prefeito presente, Dr. Lúcio Flávio sobre a possibilidade de realocar aquelas famílias para desocupação da área, para construção de habitação de interesse social. O Prefeito fez um breve histórico da situação caótica que se encontra o município.  
O município não disponibiliza de imóvel e nem tem previsão, a princípio, de disponibilização de aluguel social, devido o grande deficit de recursos existente. No final ficou decidido que seria agendada uma data para realizar uma reunião naquele município com representantes do Ministério Público, Caixa Econômica, SPU, Prefeitura de Itabaiana e membros do GTE.
- **Terreno do Conde** – Foi publicado a Portaria de Declaração de Interesse Social – PDISP, Nº 66, de 15 de maio de 2017, no Diário Oficial da União Nº 97, Seção 1. 02 (duas) Entidades deram entrada na SPU/PB, para participar da seleção. Está em análise por parte da equipe do SEREF – Serviço de Regularização Fundiária.

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada.

SPURB | 14 | 06 | 2017  
M. Salette da Veiga Dantas  
Mat. 1036468

EM BRANCO