



**MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NA PARAÍBA**

Data: 19/04/2017

Endereço/Local: Superintendência do Patrimônio da União na Paraíba – Avenida Presidente Epitácio Pessoa, 1705, Bairro dos Estados, João Pessoa - PB

Grupo de Trabalho Estadual – GTE – PB de Apoio à destinação de Imóveis da União para programas de provisão habitacional de interesse social

Memória da 34ª Reunião Ordinária GTE/PB – SPU/PB

Participantes:

SPU: Ana Helena Madruga Costa Guimarães Lima - Chefe SEREF
Ana Catarina Machado de Arruda - SEREF
Jennifer dos Santos Borges - SEREF
Heleno José da Silva Júnior - DICIP
Maria Salete de Medeiros Vieira Dantas - SEREF
CAIXA – Ainda não foi indicado representante
Poder Público Municipal: Prefeitura Municipal de Santa Rita – PB - Maria Rejane Abreu Barbosa e Cecília Ielpo do Amaral.
Movimentos de Moradia:
MNLM – Movimento Nacional de Luta pela Moradia: Roberto Guilherme da Silva e Telma Maria da Silva.
FEPAMOC: Antônio Upiraktan dos Santos
UCES – União Campinense das Equipes Sociais: Fernando Jordão da Silva
Segmento dos Trabalhadores:
SINTAB: Giovanni Freire da Silva
Entidade de pesquisa, profissionais e acadêmicos:
CREA: Alméria Vitória Saraiva

EMBRANCO

Convidados:**Instituto Costa do Sol:** José Anilton Monteiro**MNLM:** Josemir Raimundo da Silva**Pauta da Reunião (GTE/PB) SPU/PB**

- a) - Boas Vindas – Chefe SEREF – Ana Helena Guimarães
- b) - Tratativas com a Caixa Econômica Federal (Representante GTE/PB)
- c) - Situação das Cessões realizadas e a realizar:
 - UCES – Av. Cel. Estevão D'Ávila Lins – Cruz das Armas – João Pessoa - PB;
 - Instituto Costa do Sol – Lotes no Loteamento Privê Aeroporto – Santa Rita - PB e
 - ALAM – Lotes Loteamento Brasília – Sousa – PB.
- d) - Informações sobre os encaminhamentos acerca dos terrenos em Bayeux (solicitação Sr. Roberto - ALAM), Conde, Itabaiana e Pombal.
- e) - Calendário de reuniões em 2017 e;
- f) - O que houver

A reunião teve início com as boas vindas da Chefe do SEREF, Senhora Ana Helena, que justificou a ausência do Superintendente, Senhor José Clidevaldo, e agradeceu a presença de todos. Apresentou a representante do Poder Público Municipal (Prefeitura Municipal de Santa Rita), Senhora Cecília Ielpo que substituirá a Senhora Maria Rejane.

Antes que fosse apresentada a pauta, o Senhor Upiraktan, justificou a falta do membro representante da CONAM, Senhor Antônio Júnior, que se encontra enfermo.

A Chefe do SEREF, Ana Helena Guimarães Lima, seguiu a pauta, informando que as tratativas com a Caixa Econômica continuam aguardando resposta.

Outro ponto foi os esclarecimentos prestados pelas Entidades acerca do andamento de como se encontra cada processo.

- **Loteamento Privê Aeroporto – Santa Rita** – O representante do Instituto Costa do Sol, Sr. Anilton Monteiro informou, que está faltando uma documentação da CAGEPA – Companhia de Águas e Esgotos da Paraíba, que está sendo providenciada para atender a uma das exigências da Caixa Econômica. Como também está sendo feita uma adequação do projeto à Instrução Normativa Nº 14, de 22 de março de 2017, para dar entrada na Caixa Econômica.

BRANCO

- **Terreno de Cruz das Armas** – O representante da UCES – União Campinense das Equipes Sociais, Senhor Fernando Jordão, solicitou da SPU/PB, que enviasse um Ofício a Prefeitura Municipal de João Pessoa – Secretaria Municipal de Habitação, para que a mesma informasse a data da desocupação do imóvel, tendo em vista que o **Ofício Nº 107/2017, de 03/02/2017**, enviado anteriormente tinha como prazo 31 de março o que não aconteceu. Informou ainda, que está adequando o Projeto à Instrução Normativa Nº 14, de 22 de março de 2017, para dar entrada na Caixa Econômica.
- **Imóvel de Sousa** – O representante da ALAM — Associação de Apoio à Luta por Moradia, Senhor Roberto Guilherme, informou que está em fase da elaboração do Projeto.
- **Terreno de Itabaiana – EX-LBA** – Ficou deliberado que a SPU/PB articulará uma reunião com a nova Gestão da Prefeitura, MPE – Ministério Público Estadual e CEHAP – Companhia Estadual de Habitação Popular, sobre a realocação das famílias.
- **Terreno do Conde** – Foi informado que está aguardando a publicação da Portaria de Declaração de Interesse Social – PDISP, para dar prosseguimento ao processo. Upiraktan solicitou que fosse feito um documento cobrando celeridade na publicação da PDISP.
- **Terreno de Bayeux** – Jennifer fez uma explanação sobre a área, atendendo ao pedido de Roberto, da ALAM, tendo-se chegado à conclusão que não há viabilidade para habitação, visto que parte do terreno não pertence à União e outra parte fica em área de mangue.
- **Terreno de Pombal** – depois de algumas discussões, ficou deliberado que o GTE convocará o novo Prefeito para participar da próxima reunião para expor sobre a situação de uma área doada pela gestão anterior destinada para Habitação de Interesse Social.

Ao final da reunião, o grupo acordou que o calendário de reuniões fosse discutido na próxima reunião, que ficou marcada para o dia 06 de junho.

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada.

EM BRANCO