

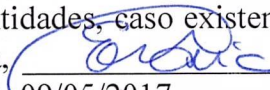
MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESPÍRITO SANTO
Rua Pietrângelo de Biase, nº 56, Ed. Ministério da Fazenda, 7º andar, Centro, Vitória/ES, CEP 29010-190
Tel.: (27) 3211-5303 – 3211-5343 – e-mail: spues@planejamento.gov.br

ATA DA 15ª REUNIÃO DO GTES-HIS

Ata da 15ª Reunião do Grupo de Trabalho Estadual de Habitação de Interesse Social (GTES/HIS), realizada no dia nove de maio de dois mil e dezessete, na cidade de Vitória/ES, no Gabinete da Superintendência do Patrimônio da União no Espírito Santo (SPU/ES), 7º andar do prédio do Ministério da Fazenda, Rua Pietrângelo de Biase, nº 56, Centro, às 15h, para deliberar os interesses do Grupo. A reunião presidida pelo Senhor José Carlos de Oliveira Machado, superintendente da SPU/ES, e com a presença dos seguintes membros: Rosileni Nunes Klein Nogueira, chefe do Serviço de Regularização Fundiária (SRF/SPU/ES); Dauri Correia da Silva, representante da Federação de Associações de Moradores e Movimentos Populares do Espírito Santo – FAMOPES; Marcelo Gaiani Bragatto, representante da Gerência de Fomento da Caixa Econômica Federal; Maria Clara da Silva, representante do Movimento Nacional de Luta por Moradia - MNLM; Frederico Aluisio C. Soares, defensor público federal, da Defensoria Pública da União em Vitória/ES; Margareth Batista Saraiva, representante da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano (SEDURB/ES); Ronaldo Correia, representante da União Nacional por Moradia Popular - UNMP; e Edileuza Maria Laia, designada como Secretária para esta reunião. Aberta a reunião pelo Superintendente SPU/ES, foi apresentada a justificativa de ausência de Maria da Clara da Silva Pereira, representante de MNLM, a ser representante suplente antes mencionada, o que foi deferida a substituição de representante dessa entidade. O Presidente dando seguimento a reunião sobre a seguinte pauta, a mesma da reunião anterior que não teve quórum: **1) Atualização das informações quanto: 1.1) a destinação do Edf. Getúlio Vargas:** a SPU/ES informou aos presentes que o processo está no órgão central desde 2016, aguardando o estudo de viabilidade dessa destinação, que assim ocorrendo será publicada a portaria de declaração de interesse social e chamada das entidades que vai assumir e apresentar os projetos de reforma e a disponibilidade de recursos; não havendo mais informações por parte do Órgão Central até o momento. **1.2.) a título de informes** O MNLM requereu uma reunião e levar aos órgãos competentes sobre a situação das ocupações feitas pelas famílias que estão no prédio IAPI para discutir junto com a Prefeitura de Vitória/ES sobre a disponibilidade de áreas públicas para essas famílias, o Superintendente SPU/ES esclareceu da pauta desta reunião e se disponibilizou para ser um canal de conversa sobre a questão e informou que não sabe dizer se há áreas disponíveis na faixa de marinha dentro da área cedida ao Município, ele não sabe informar se há objeção à regularização para fins de moradia às famílias envolvidas nessa ocupação e informou que pode conversar com o Município sobre o assunto, mas esclareceu que os desdobramentos são imprevisíveis, por isso não pode definir neste momento qualquer encaminhamento relativamente a esse assunto. A DPU perguntou se houve visita da SPU e da Procuradoria da União no Espírito Santo (PU/ES) com as famílias que estão ocupando o prédio IAPI da União, sobre essa questão o Superintendente disse que a questão está com a PU/ES e não sabe informar sobre se já houve ajuizamento de ação de reintegração de posse, por ser competência da Procuradoria da União. O representante da Caixa informou a publicação de portaria sobre os recursos, que estão disponíveis para captação por entidades por meio de apresentação de projetos para construção de moradias para fins de interesse social pela Minha Casa, Minha Vida - MCMV Entidade, bem como informou o aumento do teto de valores e que foi ampliado também para entidade de moradia de interesse social rural. O representante da FAMOPES fez ponderações sobre

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESPÍRITO SANTO

Rua Pietrângelo de Biase, nº 56, Ed. Ministério da Fazenda, 7º andar, Centro, Vitória/ES, CEP 29010-190
Tel.: (27) 3211-5303 – 3211-5343 – e-mail: spues@planejamento.gov.br

a possibilidade de rever os atos de cessão da área para o Município de Vitória para destinar a área exclusivamente para fins de moradia. A esse respeito o Superintendente esclareceu que do ponto de vista jurídico já está consolidada. Poderá ser verificado com o Município de Vitória se há disponibilidade de áreas relativas a essa cessão. **2) Destinação do Ed. Aragão:** o representante da Caixa Econômica informou que foi feito levantamento com base num programa da época de 2004 a 2007, o acordo entre INSS, SPU e outros órgãos não logrou êxito devidos pendências do INSS com taxa de ocupação e também impedimento de a Caixa Econômica viabilizar financiamento de projetos envolvendo imóvel sob o regime de ocupação como é o caso deste imóvel, mas somente aforamento. A SPU/ES pela chefe da SRF esclareceu que não tem nenhuma informação atualizada sobre a destinação desse imóvel e questionou se querem continuar com esse assunto nas reuniões futuras do GTE/HIES. O representante da Caixa respondendo ao Superintendente SPU/ES informou que a Caixa Econômica realmente não faz financiamento em área em regime de ocupação, então o Superintendente sugeriu que talvez uma doação das benfeitorias sobre o terreno da União poderia regularizar. Após discussões ficou deliberado manter a destinação do Ed. Aragão na pauta das reuniões futuras. **3) Agenda das reuniões para 2017:** apresentada a proposta pela SPU/ES ficou decidido da seguinte forma: nas terças-feiras: 4/7, 5/9 e 7/11/2017, no total no ano de 2017, 5 (cinco) reuniões do GTE/ES, ficando todos cientificados dessa agenda. Neste ato a Defensoria Pública da União manifestou o interesse de integrar esse Grupo e, tendo concordância de todos os órgãos e entidades presentes foi deferida a inclusão da DPU no GTE/HIES. **4) Vistoria no imóvel de Ibirajú:** discutiram sobre a definição da forma de realização da vistoria participativa no imóvel de Ibirajú; a composição do grupo para realizar a vistoria (composição: técnicos dos órgãos e das entidades que compõem o GT; e como será a elaboração do relatório técnico quanto a aptidão da área para receber o projeto habitacional. Sobre esse assunto a SPU/ES informou e leu o e-mail do Órgão Central que informa os requisitos, como deve ser a vistoria em comento e quem pode participar dela, esclarecendo a SPU/ES que é obrigatória a participação da SPU e da Caixa Econômica Federal e que a União pagará a diária e o transporte dos representantes dos movimentos sociais por moradia, deixando desde já disponibilizadas duas vagas no veículo e será visto a possibilidade de disponibilizar mais uma vaga para uma terceira entidade. A SEDURB e a DPU vai confirmar posteriormente a ida à vistoria, agendada para o dia 19 de junho de 2017. **5) Ficou deliberado também que a SPU/ES oficiará o Conselho Estadual das Cidades:** para indicar os nomes integrantes do GTE/HIS, ratificando ou não os que já existem das entidades por moradia, podendo indicar outras entidades, caso existam. E por não haver mais nada a tratar, a Ata por mim, Edileuza Maria Laia,  foi lavrada e após lida e aprovada foi assinada pelos presentes. Vitória/ES, 09/05/2017.


JOSE CARLOS DE OLIVEIRA MACHADO

Superintendente da SPU/ES


ROSILENI NUNES KLEIN NOGUEIRA

Chefe Serv. Regularização Fundiária – SRF/SPU/ES


EDILEUZA MARIA LAIA

Servidora da SPU/ES

**MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESPÍRITO SANTO**

Rua Pietrângelo de Biase, nº 56, Ed. Ministério da Fazenda, 7º andar, Centro, Vitória/ES, CEP 29010-190
Tel.: (27) 3211-5303 – 3211-5343 – e-mail: spues@planejamento.gov.br



MARCELO GAIANI BRAGATTO

Gerência de Fomento da CEF



DAURI CORREIA DA SILVA

EEMOPES



FREDERICO ALUISIO C. SOARES

DEFENSORIA PÚBLICA DA UNIÃO – DPU



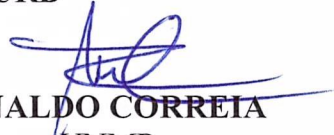
Maria Clara da Silva

MARIA CLARA DA SILVA

MNLM

MARGARETH BATISTA SARAIVA

SEDURB








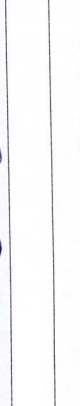


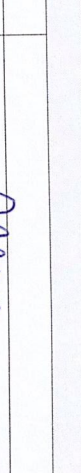
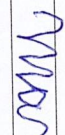

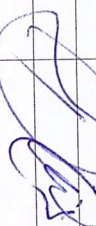


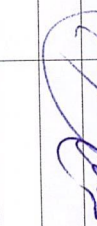
RONALDO CORREIA

UNMP

SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO/ES

Rua: Pietrângelo de Biase, nº 56, Ed. Ministério da Fazenda, 7º andar, Centro, Vitória/ES, CEP 29010-190
 Tel.: (27) 3211-5303/5302 – Fax: 3211-5343 – E-mail: spues@planejamento.gov.br

LISTA DE PRESENÇA – 15ª REUNIÃO DO GTE/ES/HIS – 09/05/2017 – às 15:00h

N.	NOME	ENTIDADE	SEGMENTO	CONDIÇÃO	TELEFONE	E-MAIL	ASSINATURA
1	JOSE CARLOS DE O. MACHADO	SPU	PODER PÚBLICO FEDERAL	TITULAR	(27) 3211-5303		
2	FILIPPE PUPO SANTOS	SPU	PODER PÚBLICO FEDERAL	CODES	(27) 3211-5290		
3	ROSILENI NUNES KLEIN NOGUEIRA	SPU	PODER PÚBLICO FEDERAL	DIRFH	(27) 3211-5290	<i>rosileni.nogueira@plano.viam</i>	
4	CAROLINE JABOUR	SEDURB	PODER PÚBLICO ESTADUAL	TITULAR	999115780 3636 5035	<i>caroline.jabour@sedurb.es.gov.br</i> <i>caoline.jabour@gmail.com</i>	
5	MARGARETH BATISTA SARAIVA COELHO	SEDURB	PODER PÚBLICO ESTADUAL	SUPLENTE	36365043	<i>Margareth.saraiva@sedurb.es.gov.br</i>	
6	ALECIO PAGANOTO	PM VIT	PODER PÚBLICO MUNICIPAL	TITULAR	3382 6354	<i>apsaazar@correia1.vitoria.es.gov.br</i>	
7	ALEXANDRE MENEZES SANTOS	PM VIT	PODER PÚBLICO MUNICIPAL	SUPLENTE	3382 6613/6625	<i>Alexandre.santos@vitoria.es.gov.br</i>	
8	MARCELO GAJANI BRAGATTO	CAIXA	AGENCIA DE FOMENTO	TITULAR	(27) 3145 7750- 3145 7780	<i>marcelo.bragatto@caixa.gov.br</i>	
9	IRACEMA GOES BATISTA	CAIXA	AGENCIA DE FOMENTO	SUPLENTE	(27) 3357-5600	<i>iracema.batista@caixa.gov.br</i>	
10	EDILZA MARIA S. FELIPENI	UNMP	MOVIMENTOS POPULARES	TITULAR	(27) 9821-4527	<i>edilzaunmp@hotmail.com</i>	
11	RONALDO CORREIA	UNMP	MOVIMENTOS POPULARES	SUPLENTE	(27)99828.6310	<i>ronaldounmp@hotmail.com</i>	
12	SEBASTIÃO ÂNGELO MOURA	FAMOPES	MOVIMENTOS POPULARES	TITULAR	(27)98811-0929	<i>mourabarra@gmail.com</i>	
13	DAURI CORREIA DA SILVA	FAMOPES	MOVIMENTOS POPULARES	SUPLENTE	998163376	<i>Muda.dauri@gmail.com</i>	
14	MARIA CLARA DA SILVA PEREIRA	MINLM	MOVIMENTOS POPULARES	TITULAR	(27)99928-5718	<i>clarezamc@yahoo.com.br</i>	
15	MARIA CLARA DA SILVA	MINLM	MOVIMENTOS POPULARES	SUPLENTE	(27) 3219-3569	<i>clarezamc@yahoo.com.br</i>	

16 - FAVOSSELLO ALVISIO (SOMAS) - Deputado Federal

