

MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO E GESTÃO
Secretaria do Patrimônio da União no Amazonas
Superintendência do Patrimônio da União no Amazonas

Ata da I Reunião Extra-ordinária de 2017 do Grupo de Trabalho Estadual de Habitação de Interesse Social do Amazonas – GTE-HIS/AM, realizada na quinta-feira, dia 08 de junho de 2017, na Sede da SPU/AM.

Manaus/AM, 08 de junho de 2017.

1. As 14h20min., do dia 08 (oito) do mês de Junho do corrente ano, no Gabinete da Superintendência do Patrimônio do Amazonas (SPU/AM), teve início a Reunião Extraordinária do GTE-HIS/AM que foi conduzida pelo Sr. Alexandre, Superintendente Substituto do Patrimônio da União no Amazonas, com a seguinte pauta: Aprovação da Ata das reuniões ordinárias de dezembro/2016 e fevereiro/2017; Informes sobre o prédio da rua Quintino Bocaiuva e Informes sobre a composição do GTE para os próximos dois anos.
2. O Sr. Alexandre (SPU) iniciou a reunião pedindo para todos os presentes se apresentarem e falar qual instituição representam.
3. O Sr. Wellington, Gerente Regional da Caixa Econômica, pediu a palavra e falou sobre os recursos disponibilizados pela Caixa para aplicação nos Programas de Habitação de Interesse Social. E falou também dos pré-requisitos necessários para ter acesso aos ditos recursos.
4. O Sr. Alexandre (SPU), falou sobre a situação do processo da Comunidade Bom Jardim que está em fase de desmembramento para posterior destinação das áreas às entidades contempladas.
5. O Sr. Júlio Salas (CONAM), pediu para que a SPU se manifestar formalmente sobre o processo da comunidade Bom Jardim para que as entidades contempladas com as áreas tomem conhecimento do real andamento do processo.
6. Na ocasião a Sra. Cristiane (UNMP-AM), reafirmou que as entidades contempladas com as áreas da Comunidade Bom Jardim, estão devidamente habilitadas para receber os recursos da Caixa para a construção de Habitação de Interesse Social, no entanto, devido a demora no processo de destinação das áreas, as mesmas podem vir a perder os recursos para a construção das unidades habitacionais.
7. Em seguida o Sr. Alexandre (SPU) retomou a reunião, e seguindo a pauta, foram lidas e aprovadas com algumas observações as Atas das reuniões ordinárias de dezembro/2016 e fevereiro/2017.
8. Como encaminhamento, foi sugerido que as Atas das próximas reuniões sejam encaminhadas por e-mail aos membros participantes do GTE para prévia leitura e possíveis observações caso seja necessário.
9. O Sr. Alexandre Simões (AMCBBJ), se manifestou sobre o grupo de WhatsApp do GTE, que o mesmo possa se estender aos participantes que são apenas ouvintes das reuniões e seja corrigido/atualizado os e-mail dos membros do GTE para todos possam receber os informes sobre as reuniões.
10. A Sra. Cristiane (UNMP-AM), pediu que fosse incluído na pauta da reunião as terras do IFAM.
11. O Sr. Júlio Salas (CONAM), sugeriu como encaminhamento que ao final de cada reunião, a pauta da próxima seja determinada para que se possa discutir apenas os assuntos em pauta e que não seja incluído novos assuntos no decorrer da reunião.
12. O Sr. Alexandre (SPU), seguiu a pauta com os informes sobre o Prédio da Quintino Bocaiuva, falando sobre a PDISP que ainda foi publicada. Falou que o processo encontra-se em andamento e está na Consultoria Jurídica para análise e em seguida será encaminhado para publicação da PDISP.
13. A Sra. Cristiane (UNMP-AM), pediu agilidade na publicação da PDISP.
14. O Sr. Alexandre (SPU), falou sobre a recomposição dos membros do GTE para os próximos dois anos. A indicação dos novos membros será feita pelas entidades a nível nacional. O poder público será comunicado via ofício para indicar os nomes de quem os representará no GTE.
15. O Sr. Ismael Oliveira (COODERAM), falou que as terras da SUFRAMA deveriam ser geridas pelo INCRA para facilitar o processo de regularização fundiária e destinação das áreas onde há moradores antigos que até hoje ainda não tem sua posse/moradia regularizada.
16. O Sr. Alexandre Simões (AMCBBJ), se manifestou contra a indicação dos membros do GTE ser pelas entidades em nível nacional, alegando que as entidades locais perderiam espaço no GTE.
17. O Sr. João Batista (Prefeitura de Manaus), falou que a prefeitura tem interesse em promover a regularização de áreas já ocupadas, no entanto, relatou que a legislação os impede de promover regularização fundiária em áreas de APP e a Prefeitura não dispõe de áreas pra fazer a regularização fundiária de forma correta de acordo com a legislação vigente.
18. O Sr. Júlio Salas (CONAM), sugeriu que as Terras do IFAM sejam pauta para a próxima reunião do GTE. Falou novamente sobre o planejamento da pauta para as próximas reuniões. Falou da sobre a questão do Jatuarana que deve ser uma pauta bem específica para uma das reuniões do GTE, uma vez que o caso é bem complexo. Falou que a SPU poderia se articular com outros entes públicos para identificar as áreas da União que podem ser destinadas para Habitação de Interesse Social. Falou ainda que concorda com o posicionamento da SPU nacional quanto a indicação dos novos membros do GTE seja feita pelas entidades em nível nacional.
19. O Sr. Alexandre (SPU), falou que a SPU não tem sob sua Gestão área/imóvel para Habitação de Interesse Social e, as áreas que estão sobre a Gestão da SPU, já estão destinadas para outras finalidades.
20. A Sra. Neila (MNLM), falou sobre a área de APP onde há pessoas morando há mais de três anos. Falou em retomar as discussões sobre as Áreas de APP, uma vez que segundo a legislação, essas áreas não podem ser usadas para regularização Fundiária, mas há pessoas morando e no local há um lixão.
21. O Sr. Carlos Brito (SEPROR), retomou o assunto da recomposição do GTE, perguntando como se dará a transição dos membros, uma vez que até o presente momento a maioria dos membros antigos ainda permanecem representando suas entidades.
22. O Sr. Alexandre (SPU), falou que oficializará as entidades de como se dará a recomposição do GTE para os próximos dois anos, deixando claro a todos os presentes que a representação local das entidades no GTE será por indicação das entidades em nível Nacional. Falou também sobre o processo de modernização que a SPU está passando a nível Nacional.
23. A Sra. Cristiane (UNMP-AM), falou que na próxima reunião deve ter na pauta, informes atualizados sobre a Publicação da PDISP do prédio da Quintino, terras do IFAM e recomposição do GTE. Também aproveitou para parabenizar a SPU e GTE pelo trabalho que vem realizando no âmbito social e pelos resultados que vem alcançando.
24. O Sr. Júlio Salas (CONAM), pediu que a Casa do Estudante também seja pauta da próxima reunião. Falou também em se fazer uma manifestação de apoio Sr. Ismael Oliveira (COODERAM), que está sendo ameaçada de morte.
25. A Sra. Neila (MNLM), falou que também já foi ameaçada de morte.
26. O Sr. Marcos Brito (CARITAS), pediu como encaminhamento que se promova um debate sobre a Medida Provisória 759, e como resposta o Sr. Alexandre (SPU) falou que já está sendo estudado a proposta de se fazer uma oficina para se debater a Medida Provisória em questão.
27. O Sr. Marcos Brito (CARITAS), retomou a discussão sobre não haver áreas da União para Habitação de Interesse Social. Perguntou para a SPU se realmente não há áreas e se tem, onde estão localizadas. Pediu para que nas reuniões do GTE não sejam debatidas questões que não sejam pertinentes aos debates do Grupo. Que questões internas das entidades sejam resolvidas em fóruns específicos.
28. O Sr. Alexandre (SPU), pediu para que o GTE busque/identifique as áreas para possível destinação e adequação para Programas Habitacionais, e tragam para debate nas reuniões do GTE. Falou que a SPU não pode destinar áreas que não estejam em sua Gestão. Reafirmou que não há áreas na Gestão da SPU para ser destinada para provisão habitacional de interesse social.
29. A reunião é dada por encerrada às 16h35min. A aprovação desta ata será realizada na próxima reunião do GTE marcada para o dia 28/06/2017 na sede da SPU/AM.
30. A ata vai assinada por mim, **Fernando Viana Ribeiro, Chefe da Divisão de Incorporação** e pelo Sr. **Alexandre Marcolino Lemes, Superintendente Substituto do Patrimônio da União no Amazonas, seguida pela lista de presença.**

FERNANDO VIANA RIBEIRO

Chefe de Divisão de Incorporação

ALEXANDRE MARCOLINO LEMES

Superintendente Substituto



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO VIANA RIBEIRO, Chefe de Divisão**, em 10/07/2017, às 10:45.



Documento assinado eletronicamente por **ALEXANDRE MARCOLINO LEMES, Superintendente Substituto**, em 10/07/2017, às 21:35.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [<https://seimp.planejamento.gov.br/conferir>], informando o código verificador **4021267** e o código CRC **26381860**.